



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАБАЧНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.12.2022г

№ 90/02-05

***О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 90:01:160101:3208 расположенное по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Табачное, ул. Садовая, д.10.***

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, со статьями 39.11, 39.12, 39.16, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом РФ от 26.06.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Уставом Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет из земель населенных пунктов, расположенных по адресу:  
Лот 1-кадастровый номер 90:01:160101:3208, площадью 3878 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Табачное, ул. Садовая, д. 10; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: «обслуживание автотранспорта»;
2. Определить способ аренды Объекта – аукцион, установив при этом:
  - открытой форму подачи предложений о цене;
  - установить начальную цену на право заключения договора аренды земельных участков на основании Отчетов об оценке, рыночной стоимости годового права аренды земельных участков:
    - Лот 1- 188420 (сто восемьдесят восемь тысяч четыреста двадцать) рублей 00 копеек.
    - величину повышения начальной минимальной цены («шаг аукциона») Объекта, что составляет 3 % от начальной минимальной цены Объекта, с учетом требований ЗК РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.
3. Определить сумму задатка 50% от минимальной цены Объекта.

4. Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора аукциона Специализированную организацию Общество с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс" (ИНН 9109003126).

5. Подготовить и передать обществу с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс" (ИНН 9109003126) настоящее Постановление, отчет об оценке рыночной стоимости Объекта, а также остальную необходимую документацию для организации и проведения аукциона по аренде Объектов, в т.ч. Поручение Организатору торгов на проведение торгов

6. Обществу с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс":

- провести аукцион в соответствии с настоящим Постановлением, договором поручением на организацию и проведение торгов. и действующим законодательством.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации  
Табачненского сельского поселения



О.П. Сухань