

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАБАЧНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ СЕССИИ**

\_\_\_.\_\_\_. 2022 года № \_\_\_\_/02-05

***Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения, предоставляемого по договорам социального найма и учетной нормы общей площади жилого помещения на территории Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым***

В соответствии со ст. 14,50,58 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым «Об урегулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым от 06.07.2015г. № 130-ЗРК/2015, Уставом муниципального образования Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

**ТАБАЧНЕНСКИЙ** **СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Признать утратившим силу Решение 28 сессии 1 созыва Табачненского сельского совета от 06.09.2016г. №7-149 «Об утверждении предельной нормы жилой площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма на территории Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым», Решения 28 сессии 1 созыва Табачненского сельского совета от 26.05.2017г. №3-189 «О внесении изменений в Решение 22 сессии 1 созыва Табачненского сельского совета от 06.09.2016г. №7-149 «Об утверждении предельной нормы жилой площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма на территории Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым».
2. Установить учетную норму площади жилого помещения на территории Табачненского сельского поселения в размере 12 кв.м. общей площади жилого помещения на каждого члена семьи в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.
3. Нормой предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (далее норма предоставления) является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма:

* 20 кв.м. общей площади жилого помещения на одиноко проживающего человека;
* 16 кв.м. общей площади жилого помещения на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

1. Установить, что предоставление жилья сверх установленного размера нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма допускается на одну семью не более чем на 10 кв.м. общей площади предоставляемого жилья.
2. С письменного согласия гражданина ему может быть предоставлено жилое помещение, общая площадь которого меньше общей площади жилого помещения, определенной с учетом нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной настоящим решением.

6. Решение вступает в силу с момента его опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой

**Председатель Табачненского сельского совета -**

**глава администрации Табачненского**

**сельского поселения А.А. Присяжнюк**