



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАБАЧНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 104/02-05**

06.12.2021 года

с. Табачное

*О внесении изменений в постановление администрации от 14.09.2021 № 92/02-05 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей компании»*

В соответствии со ст.12, ст.156, ст.158 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», а также в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий для проживания граждан, которые на общем собрании не определились со способом управления, администрация Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Внести в постановление от 14.09.2021. № 92/02-05 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов,

собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей компании» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к настоящему постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Организациям, осуществляющим управление жилищным фондом, производить расчеты с населением и организациями в соответствии с настоящим постановлением.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) на информационном стенде в здании администрации Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (с. Табачное, ул. им Н.Г. Сотника, 13), на официальном сайте администрации Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района в сети Интернет по адресу: <https://tabachnoe-sovet.ru/>, на официальном Портале Правительства Республики Крым <http://bahch.rk.gov.ru>, в разделе «Органы местного самоуправления», подраздел «Табачненское сельское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента его опубликования (обнародования).

Председатель Табачненского сельского  
совета-глава администрации Табачненского  
сельского поселения



А.А. Присяжнюк

**Размер платы  
за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов,  
собственники которых не приняли решение о выборе способа управления  
многоквартирным домом на общем собрании**

Номер группы	Тип благоустройства многоквартирного дома	Размер платы денежном выражении (руб./м <sup>2</sup> )
I	холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и индивидуальное горячее водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты)	19,12
II	холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление и индивидуальное горячее водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты и центральное отопление)	14,88
III	холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление, электроснабжение (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение)	12,52
IV	холодное водоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, водоотведение)	12,73

\* Услуги и работы, которые не входят в перечень обязательных услуг и работ, для расчета размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме предоставляется дополнительно, в строгом соответствии с требованиями норм и правил, определенных действующим законодательством, на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома.