

 **РЕСПУБЛІКА КРИМ РЕСПУБЛИКА КРЫМ КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИ АДМІНІСТРАЦІЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ТАБАЧНОЕ КОЙ**

 **ТАБАЧНЕНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ ТАБАЧНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ**

ул. им. Н.Г.Сотника,13, с.Табачное, Бахчисарайский район, 298430, тел./факс 98-2-17,98-2-30, tabachn.ssoveta@mail.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 26.05.2016 г. № 26/1**

*Об утверждении Положения об охране и сохранении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения, расположенных на территории Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым*

 На основании Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Закона Республики Крым от 08.08.2014 № № 2422-6/14 «Об объектах культурного наследия в Республике Крым», Уставом муниципального образования Табачненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, администрация Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение об охране и сохранении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения, расположенных на территории Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (прилагается).

 2. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в установленном порядке.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

 4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Председатель Табачненского сельского

совета - глава администрации Табачненского

сельского поселения Шаповал И. И.

Приложение к постановлению администрации Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

 от 26.05.2016 г. № 26/1

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**Об охране и сохранении объектов культурного наследия**

**(памятников истории и культуры) местного значения,**

**расположенных на территории Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым**

1. **Общие положения**

 1.1. Положение «Об охране и сохранении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения, расположенных на территории Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым» (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), Законом Республики Крым от 08.08.2014 № 2422-6/14 «Об объектах культурного наследия в Республике Крым», Уставом Табачненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

1.2. Положение регулирует отношения по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Табачненского сельского поселения, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения, расположенных на территории Табачненского сельского поселения.

1.3. В настоящем Положении используются следующие понятия:

1.3.1. **Объекты культурного наследия** **(памятники истории и культуры)** (далее - объекты культурного наследия) – объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

1.3.2. **Объекты культурного наследия местного значения** – объекты культурного наследия, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Табачненского сельского поселения.

1.3.3. **Сохранение объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности Табачненского сельского поселения** – направленные на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация объекта культурного наследия, ремонт памятника, реставрация памятника или ансамбля, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, а также научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор.

1.3.4. **Охранное обязательство собственника (пользователя) объектом культурного наследия местного значения** – обязательство собственника (пользователя), включающее в себя требования к содержанию объекта культурного наследия, условиям доступа к нему граждан, порядку и срокам проведения реставрационных, ремонтных и иных работ по его сохранению, а также иные обеспечивающие сохранность объекта требования.

1.3.5. **Популяризация объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности Табачненского сельского поселения**, – деятельность органов местного самоуправления Табачненского сельского поселения, направленная на организацию их общественной доступности и восприятия, духовно-нравственное и эстетическое воспитание физических лиц, повышение их образовательного уровня, организацию досуга, а также проведение иных мероприятий, направленных на ознакомление с историей и культурой, воспитание чувства любви к родному краю.

1.3.6. **Охрана объектов культурного наследия местного значения** – система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных мер, принимаемых органами местного самоуправления Табачненского сельского поселения в пределах их компетенции, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда.

1. **Учет объектов культурного наследия**

2.1. Сведения об объектах культурного наследия содержатся в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр).

Формирование реестра объектов культурного наследия осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом.

2.2. Председатель Табачненского сельского совета - глава администрации Табачненского сельского поселения согласовывает в установленном порядке:

2.2.1. Включение в реестр объектов культурного наследия местного значения.

2.2.2. Включение в реестр объектов культурного наследия, признанных не отвечающим требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия федерального значения, как объектов культурного наследия местного значения.

2.2.3. Включение в реестр объектов культурного наследия, признанных не отвечающим требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия регионального значения, как объектов культурного наследия местного значения.

2.3. На объектах культурного наследия местного значения, включенных в реестр, устанавливаются надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия.

Порядок установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия местного значения определяется председателем Табачненского сельского совета - главой администрации Табачненского сельского поселения.

Обязанность по установке информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия местного значения возлагается на собственников объектов.

2.4. Администрация сельского поселения ведет учет объектов культурного наследия местного значения, расположенных на территории Табачненского сельского поселения, и объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.

2.5. Учет включает в себя составление и ведение перечня объектов культурного наследия местного значения и объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, в котором указываются наименование и категория объекта, время или дата создания, автор, местонахождение объекта, собственник, пользователь объекта, техническое состояние и другие необходимые данные об объектах.

1. **Сохранение, использование и популяризация объектов**

**культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности**

**Табачненского сельского поселения**

3.1. Собственник объекта культурного наследия несет бремя содержания принадлежащего ему объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия с учетом требований Федерального закона, если иное не установлено договором между собственником и пользователем данным объектом.

3.2. При государственной регистрации договора купли-продажи объекта культурного наследия новый собственник принимает на себя обязательства по сохранению объекта культурного наследия, которые являются ограничениями (обременениями) права собственности на данный объект и указываются в охранном обязательстве собственника объекта культурного наследия.

Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия местного значения оформляется администрацией Табачненского сельского поселения.

В случае принятия решения об исключении объекта культурного наследия из реестра охранное обязательство собственника объекта культурного наследия прекращает свое действие со дня вступления в силу такого решения.

3.3. Совет депутатов сельского поселения утверждает перечень объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, не подлежащих отчуждению.

3.4. Объект культурного наследия используется с обязательным выполнением следующих требований:

3.4.1. Обеспечение неизменности облика и интерьера объекта культурного наследия в соответствии с особенностями данного объекта, послужившими основанием для включения объекта культурного наследия в реестр и являющимися предметом охраны данного объекта, описанным в его паспорте.

3.4.2. Согласование с администрацией Табачненского сельского поселения осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия либо на земельном участке или участке водного объекта, в пределах, которых располагается объект археологического наследия.

3.4.3. Обеспечение установленного режима содержания земель историко-культурного назначения.

* + 1. Обеспечение доступа к объекту культурного наследия, находящемуся в муниципальной собственности, условия которого устанавливаются администрацией Табачненского сельского поселения по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия.
		2. Обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, условия которого устанавливаются администрацией Табачненского сельского поселения.

3.5. Выявленный объект культурного наследия, находящийся в муниципальной собственности, используется с обязательным выполнением следующих требований:

3.5.1. Обеспечение неизменности облика и интерьера выявленного объекта культурного наследия в соответствии с особенностями, определенными как предмет охраны данного объекта и изложенными в заключение историко-культурной экспертизы.

3.5.2. Согласование с администрацией Табачненского сельского поселения осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории выявленного объекта культурного наследия либо на земельном участке или участке водного объекта, в пределах, которых располагается выявленный объект археологического наследия.

3.6. Популяризация объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, включает в себя:

3.6.1. Проведение дней исторического и культурного наследия.

3.6.2. Обеспечение доступности объекта культурного наследия для жителей.

3.6.3. Обеспечение восприятия объекта культурного наследия путем создания специальных видовых точек, смотровых площадок, зон обзора, освещения в темное время суток, установки специальных обозначений.

3.6.4. Размещение материалов об объектах культурного наследия в средствах массовой информации, в том числе выпуск информационно-справочных и рекламных изданий, создание теле- и радиопередач, кино- и видеофильмов, посвященных объекту культурного наследия.

3.6.5. Изучение объектов культурного наследия в составе образовательных программ.

3.6.6. Подготовку и проведение научно-практических конференций, симпозиумов, семинаров, тематических выставок и презентаций, посвященных объектам культурного наследия.

3.6.7. Проведение конкурсов на лучшее сохранение объекта культурного наследия.

1. **Охрана объектов культурного наследия местного значения**

4.1. Объекты культурного наследия местного значения подлежат охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, которые могут причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

4.2. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия местного значения, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон устанавливаются в соответствии с действующим законодательством по согласованию с администрацией Табачненского сельского поселения на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия.

4.3. Проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия местного значения, а также в зонах охраны указанных объектов подлежат согласованию с администрацией Табачненского сельского поселения в порядке, установленном председателем Табачненского сельского совета - главой администрации Табачненского сельского поселения.

4.4. В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств, самоходных машин и механизмов на территории данного объекта или в зонах его охраны ограничивается или запрещается, на основании представления председателя Табачненского сельского совета-главы администрации Табачненского сельского поселения.

4.5. При проведении работ по сохранению объекта культурного наследия местного значения выдача задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, а также согласование проектной документации на проведение работ и контроль за их проведением осуществляется администрацией сельского поселения.

4.6. К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия местного значения допускаются физические и юридические лица, имеющие лицензии на деятельность по проведению проектных работ, связанных с охраной объектов культурного наследия, и (или) на деятельность по проведению проектно-изыскательских работ, связанных с ремонтом и реставрацией объектов культурного наследия, и (или) на деятельность по ремонту и реставрации объектов культурного наследия.

4.7. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия местного значения осуществляется в случаях и порядке, установленных Федеральным законом.

Воссоздание утраченного объекта культурного наследия местного значения осуществляется за счет средств бюджета сельского поселения.

4.8. В случае если собственник объекта культурного наследия местного значения, либо земельного участка или участка водного объекта, в пределах, которых располагается объект археологического наследия, не выполняет требований к сохранению объекта культурного наследия или совершает действия, угрожающие сохранности данного объекта и влекущие утрату им своего значения, администрация сельского поселения обращается в суд с иском об изъятии у собственника бесхозяйственно содержимого объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо земельного участка или участка водного объекта, в пределах, которых располагается объект археологического наследия.

В случае принятия судом решения об изъятии объекта культурного наследия местного значения либо земельного участка или участка водного объекта, в пределах, которых располагается объект археологического наследия, у собственника, содержащего данный объект либо данный участок ненадлежащим образом, администрация Табачненского сельского поселения выкупает данный объект либо данный участок или организует их продажу с публичных торгов.